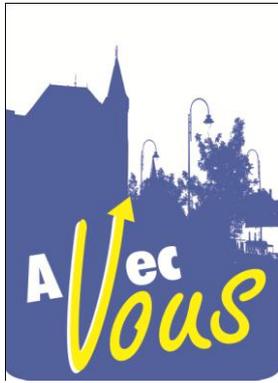


« Tout va très bien, Madame la Marquise »

A en croire l'éternelle rengaine de la Bourgmestre, que ce soit au Conseil communal ou encore récemment, dans la presse, tout va très bien, tout va très bien !

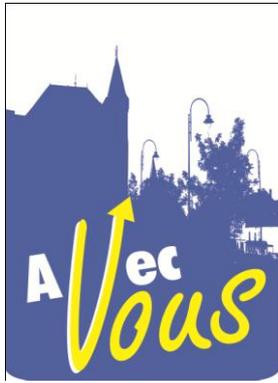
Et pourtant...

- L'affaissement de l'Hôtel de ville – dont les responsabilités n'ont pas encore été établies faute de désignation d'un **expert indépendant** réclamé avec insistance par notre groupe « Avec Vous » depuis plusieurs mois (!) – n'a toujours pas trouvé de solution ni technique ni financière...
- Sous cette législature, les budgets communaux présentent des bonis gonflés par des recettes artificielles, si bien que, en final, les comptes sont systématiquement en déficit... Heureusement que la Commune dispose d'une réserve constituée au cours des législatures précédentes, mais qui fond comme neige au soleil : nous allons droit dans le mur si le Collège poursuit sa politique actuelle de **dégradation des finances....**
- En 2016, la plupart des **taxes communales ont été augmentées**, dont la plus importante, la taxe additionnelle à l'impôt des personnes physiques, au détriment du pouvoir d'achats des Wellinois...
- Le Collège **manque de considération envers les commerçants et indépendants locaux** : c'est assez symptomatique dans le dossier du PCA Gilson où les arguments raisonnables de la Menuiserie Charles et l'entreprise Balfroid n'ont pas été entendus par le Collège. Voyez également l'imprimerie Banneux qui a failli perdre le marché d'impression du bulletin communal pour des raisons juridiquement fantaisistes, voyez la Boucherie Lefebvre qui a perdu des clients durant plusieurs semaines suite au blocage de la rue de Beuraing sans raison sérieuse... Et que dire encore de la délocalisation du Carnaval de



Wellin au hall omnisports, ce qui constituera une perte sèche pour les établissements Horeca à proximité de la Grand-Place...

- Le dossier d'**extension de la zone d'activité économique d'Halma** a pris 4 ans de retard pour des motifs qui auraient pu être résolus bien plus rapidement si le dossier avait été correctement suivi. Or, cette zone constitue un outil essentiel du développement économique de la Commune, avec de futures recettes fiscales !
- Nous attendons depuis 4 ans la mise en œuvre du **réseau-chaud au bois** qui non seulement s'inscrit dans le développement durable, mais aussi rapportera des recettes à la Commune !
- **L'église de Fays-Famenne** est à l'abandon et continue de se délabrer malgré nos avertissements répétés depuis plusieurs années. Elle pourrait trouver une affectation de type touristique ou économique (nous avons suggéré une micro-Brasserie): l'absence de décision est la pire des politiques. C'est pourtant celle menée par le Collège dans ce dossier...
- **L'ancienne école de Sohier** a été restaurée à grands coûts (environ 800.000 €!) à charge des pouvoirs publics et générera désormais des frais de fonctionnement importants, sans vision concrète quant à son affectation future. Preuve en est, le récent appel à projet lancé en toutes-boîtes... Pourtant, une salle de village existe déjà, située à quelques dizaines de mètres, bien équipée et bien gérée par les habitants de Sohier. Voilà donc un dossier caractéristique de gaspillage des deniers publics...
- Nous avons le sentiment que l'ambiance au sein de l'administration communale n'est pas vraiment apaisée. Le Collège est dans le déni total. Il n'a jamais cru utile de se faire conseiller par des professionnels des ressources



humaines et n'a jamais fait procéder à un audit des services communaux, comme cela se fait ailleurs : voyez nos propositions il y a déjà 4 ans concernant la mise en place d'un **Plan Stratégique Transversal (PST)**...

- Les **conflits au sein même de la majorité** transparaissent maintenant de manière évidente, au point qu'un membre de celle-ci a tout simplement démissionné du Conseil communal en affirmant clairement ses divergences avec la politique du Collège actuel...
- Nous émettons quelques doutes sur l'objectivité de certaines décisions en matière d'urbanisme et de fiscalité : le « **deux poids deux mesures** » ne trouve pas d'explication convaincante dans le dossier du PCA Gilson (parking aériens autorisés pour certains (amis), mais refusés pour d'autres...), ainsi que dans la mise en non valeur de la taxes sur les logements inoccupés en faveur de certains (amis) et pas d'autres...

En un mot, nous osons le dire, cette majorité fait preuve au mieux, d'un **amateurisme déconcertant**, au pire, d'une **incompétence surprenante**. A part ça... comme le dit la chanson, « **Tout va très bien, Madame la Marquise, tout va très bien, tout va très bien !** »

Depuis les rangs de l'opposition, le groupe « **Avec Vous** » **tient à rester constructif** : nous apportons nos propositions et nos conseils qui ne sont pas souvent suivis par le Collège, avec les conséquences néfastes que nous avons annoncées. Nous l'affirmions déjà l'année dernière : il est grand temps pour le Collège de rétablir le bon cap, celui de la **gestion humaine, sérieuse et professionnelle** de cette belle Commune dont le potentiel humain, économique et environnemental est exceptionnel. Espérons encore ce sursaut en 2017 !

Pour le Groupe « **Avec Vous** »,

Benoît CLOSSON Thierry DENONCIN Edwin GOFFAUX Bernard ARNOULD